

# Renoviran stan na Novoj Detelinari

**Cena: 143.170,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** Ilije Birčanina  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 45  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3982108  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.10.2026

**Kontakt:** BIARH Reg. br. 1022  
**Telefon:** 063501697



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U ulici Ilije Birčanina, na odličnoj lokaciji, prodaje se kompletno renoviran, svetao stan na 4. spratu (od 5 spratova) u zgradi sa liftom. Klasičan raspored: iz predsoblje se ide u sve prostorije - kupatilo, spavaću sobu, dnevnu sobu sa kuhinjom + terasa. U dvorištu zgrade su parking mesta za stanare, javni parking u zoni. Stan je kompletno renoviran: kupatilo novo, promenjene su sve instalacije vodovoda i elektroinstalacije, sve pločice nove, parket hoblovan i lakiran 3 puta, gletovano, krečeno. Budući vlasnik nema razloga za ulaganjima sledećih 20 godina. Može na kredit. Cena nije fiksna. Odmah useljiv.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555