

Parcela- Petrovaradin, Sadovi

Cena: 432.000,00 EUR

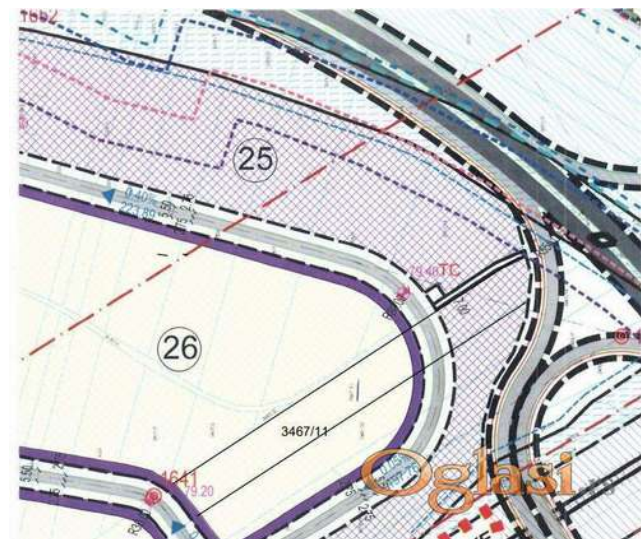
www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Sadovi (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

Namena: Stambeno -poslovna zona

Površina zemljišta: 4146



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaja parcele- Petrovaradin, Sadovi Agencija Gold nekretnine Vam predstavlja, parcelu za izgradnju objekata- Petrovaradin, Sadovi Karakteristike parcele: -broj parcele: 3467/11 -katastarska opština: Petrovaradin -površina: 4146m² -front: cca 20m -neto izgrađenost: 2600m² Porodično stanovanje sa poslovanjem: -mogućnost izgradnje dva dvojna objekta ili slobodnostojećih objekata, spratnosti p+1+pk sa mogućnošću izgradnje suterena u objektu -maksimalan broj jedinica u objektu je četiri, a maksimalna razvijena korisna površina 480m² Mešovita namena-poslovanje sa stanovanjem: -zauzetost parcele: 50% -dozvoljena spratnost: p+1+pk ili p+ 2 sa ravnim krovom -na predmetnom delu parcele dozvoljena je izgradnja jednog ovakvog objekta. Dodatne karakteristike: - mogućnost preparcelizacije - započeta je izgradnja puta za prilaz na predmetnu parcelu Za više informacija, kontaktirajte nas- 0668442270

Šifra oglasa: 03-3735348

Datum postavljanja oglasa: 23.12.2025

Kontakt: MIODRAG TOMIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE GOLD NEKRETNINE NOVI SAD

Telefon: +381668442270

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555