

Slavija - miran stan sa pogledom na dvorište, prvi u zgradi, vrhunska lokacija

Cena: 500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Slavija (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Makenzijeve

Sobnost: Jednosoban

Opremljenost: Namešten

Kvadratura: 30

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3746588

Datum postavljanja oglasa: 07.01.2026

Kontakt: Aleksandra Batinić

Telefon: 0644773887



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Vlasnik izdaje funkcionalan stan na izuzetnoj lokaciji, u ulici Makenzijeve, na samo nekoliko koraka od Slavije - odmah iznad hotela Slavija. Stan se nalazi u visokom prizemlju kvalitetne starogradnje (zgrada sa 4 sprata), sa visokim plafonima (3m), debelim zidovima, reprezentativnim mermernim ulazom i Bosal lux ulaznim vratima. Posebna prednost je potpuna privatnost - ovo je jedini stan na etažu. Prostor je veoma lepo organizovan - kuhinja i trpezarija su odvojeni od sobe. Stan gleda na mirno unutrašnje dvorište puno zelenila što pruža potpuni mir i izolaciju od gradske buke. Ulica Makenzijeve je u extra poslovnoj zoni pa se stan može dobro iskoristiti i kao poslovni prostor ! Na samo 3 minuta hoda nalaze se sve ključne linije (autobus, tramvaj, trolejbus) i Hram Svetog Save ! Opremljenost stana: Parket u sobi i trpezariji, pločice u kuhinji i kupatilu Krevet 140x200 i 160x200 Radni sto i police Kuhinja sa svim elementima (frižider, šporet, mikro, trpezarijski sto) Kupatilo sa tuš kabinom, veš mašinom i prirodnom ventilacijom Optički internet i kablovska TV Klima uređaj i centralno grejanje PVC stolarija, interfon Idealno za jednu osobu ili par koji traže mir, privatnost i odličnu lokaciju u samom centru grada. Cena: 500 EUR mesečno oko 100 EUR mesečni troškovi (infostan, struja, internet, profesionalni upravnik) Vlasnik Aleksandra 0644773887 Viber, Whatsapp, sms