

AUGUSTA CESARCA - TROSOBAN STAN, BEZ ULAGANJA!

Cena: 200.850,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 58
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3799838
Datum postavljanja oglasa: 04.03.2026

Kontakt: DRAGANA MILJEVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
BERZA NEKRETNINE NOVI SAD
Telefon: 021/3821767 060/1496222 060/1496225



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Agencijska šifra: 1007899. U ulici Augusta Cesarca, u samom centru Novog Sada, nalazi se stan koji daje ono što je u centru najređe - komfor bez kompromisa. Na petom spratu zgrade iz 2008. godine, sa liftom, dovoljno visoko da imate svetlost i privatnost, a opet u srcu svih dešavanja. Stan ima 58m² i trosoban je, ali ono što ga izdvaja jeste osećaj prostora i funkcionalnosti. Sve je pažljivo renovirano, bez potrebe za dodatnim ulaganjima - ovde se ne planira sledeća faza radova, ovde se unose stvari i počinje život. Dve terase daju posebnu dimenziju stanu: jutarnju kafu sa pogledom na grad i večernje opuštanje uz gradska svetla. Ulično je orijentisan, otvoren i svetao, sa energijom centra koju mnogi traže, ali retko nađu u ovako sredenom i uređenom prostoru. Ovo je stan za nekoga ko želi da živi u centru, ali bez starih instalacija, bez improvizacija i bez "samo još ovo da se sredi". Ako tražite sigurnu, atraktivnu lokaciju i stan u koji možete da se uselite bez trunke ulaganja - ovo je adresa koja to zaista nudi.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555