

West 65. Spacious Two-Bedroom Apartment

Cena: 1.200,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Airport City (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Sobnost: Trosoban
Opremljenost: Nenamešten
Kvadratura: 90
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3923444
Datum postavljanja oglasa: 19.07.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA DOO BEOGRAD
Telefon: 069666919



Dodatne informacije:

, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

West 65. Spacious Two-Bedroom Apartment A spacious two-bedroom apartment is available for rent in a newly built residential building in New Belgrade, just steps away from the prestigious West 65 complex and Roda shopping center. This sought-after location offers an ideal balance of modern city living, excellent connectivity, and a wide range of amenities. Business centers, supermarkets, restaurants, cafés, shopping facilities, and major transport routes are all within easy reach, providing quick access to every part of Belgrade. The apartment is situated on the fourth floor of a modern nine-story building with an elevator. Heating is provided by an energy-efficient geothermal heat pump system, while a central air conditioning system ensures year-round comfort. Originally designed as a three-bedroom apartment, the layout has been reconfigured into a spacious two-bedroom residence, creating an impressive open-plan living area with a kitchen and dining space as the heart of the home. A 8.06 sqm terrace, accessible from every room, overlooks the quiet courtyard, providing plenty of natural light and a peaceful atmosphere. The apartment is offered unfurnished, allowing future tenants to design and furnish the space according to their own needs and preferences. Layout - Spacious open-plan living room with kitchen and dining area - Two bedrooms - Two bathrooms - 8.06 sqm terrace - Entrance hall West 65. Novogradnja. Toplotne pumpe. Terasa U ponudi je prostran trosoban stan za izdavanje u tek izgrađenoj zgradi na Novom Beogradu, u neposrednoj blizini kompleksa West 65 i Roda centra. Jedna od najtraženijih lokacija u gradu nudi odličnu povezanost sa poslovnim zonama, restoranima, kafićima, tržnim centrima i svim sadržajima neophodnim za

savremen način života. Stan se nalazi na četvrtom spratu moderne zgrade sa liftom i projektovan je sa posebnim akcentom na komfor i funkcionalnost. Prvobitno zamišljen kao četvorosoban, adaptiran je u trosoban kako bi se dobio prostran dnevni boravak povezan sa kuhinjom i trpezarijom, kao centralni prostor za svakodnevni život. Sve prostorije imaju izlaz na terasu površine 8,06 m², orijentisanu ka mirnoj dvorišnoj strani zgrade, što dodatno doprinosi osećaju privatnosti. Grejanje i hlađenje rešeni su savremenim sistemima – geotermalnim toplotnim pumpama i centralnom klimatizacijom, koji obezbeđuju visok nivo komfora tokom cele godine. Stan se izdaje nenamešten, pružajući budućem zakupcu mogućnost da prostor uredi u skladu sa sopstvenim potrebama i stilom. Struktura: - prostrana dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom - dve spavaće sobe - dva kupatila - terasa 8,06 m² - ulazni prostor Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO, Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564