

DVE KUĆE NA JEDNOM PLACU U MOROVIĆU, ODLIČNA PRILIKA , POVOLJNO!

Cena: 45.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Morović (Srbija, Šid)

Ulica i broj: Mitrovačka
Kvadratura: 164
Površina zemljišta: 3032
Broj soba: 4,5 soba
Spratnost: Prizemna
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Kombinovano

Šifra oglasa: 03-3833816
Datum postavljanja oglasa: 08.04.2026

Kontakt: BOŠKO BAJIĆ PR UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA
MASTER 021 NEKRETNINE NOVI SAD
Telefon: 0646432338



Dodatne informacije:

, Parking, garaža, Tavan, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Prodajemo dve kuće na jednoj parceli u Moroviću, opština Šid. Obe nekretnine su uknjižene. Nalaze se u asfaltiranoj ulici, imaju trofaznu struju, gradsku vodu, septičku jamu, a moguće je priključenje na kanalizaciju i gas. Grejanje je na čvrsto gorivo ili struju trenutno. Kuće su u solidnom stanju, imaju dosta prirodne svetlosti i potrebno ih je srediti po želji. Prva kuća, bliže ulazu u dvorište, ima 92m² - hodnik, dve spavaće sobe, dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, ostavu i kupatilo sa prirodnom ventilacijom. Ispod kuće je podrum od cca 25 m². Druga kuća je u nastavku prve, ima 72 m² a sastoji se od jedne velike sobe sa kuhinjom i trpezarijom, ima kupatilo i špajz. Sav nameštaj ostaje ukoliko je nekom potreban. Plac na kom se kuće nalaze ima 3032m², širokog je fronta i vizuelno podeljen na tri celine - prednji deo dvorišta gde su objekti, zatim ima voćnjak sa zasadima šljive i drugog voća, a poslednji deo je njiva koju trenutno obrađuje komšija, sa kojim možete nastaviti saradnju što je prednost ukoliko ne želite sami da obrađujete ili koristite i taj deo a da imate održavan plac i neki prihod. Ovo je idealna prilika za miran život u lepom mestu, naročito je interesantno za lovce i pecaroše, s obzirom da se ulicom izlazi na reku Bosut, na najlepší deo gde se Studva uliva u Bosut. U ovom malom, mirnom i živopisnom mestu, priroda vam je najveći prijatelj, bezrezervno vas daruje svojom lepotom! Ovo Sremačko mesto nazivaju i Sremačka Venecija, sa pet mostova sa romantičnim nazivima...Most uzdaha, Most ljubavia vi razmislite zašto! U linku možete pronaći

zabavan sadržaj <https://samokolicaiput.rs/morovic/> Šifra oglasa:
6525. Agencijska provizija od 3% je uračunata u cenu. Kontakt
agenta : 0646432338 ili viber 063588243 , Ljiljana Marković
#bosut #studva #morović #šid #nekretnine #jeftinekuće
#kućanaselu #opšitnašid #zapecaroš #lov #lovci #karađorđevo
#nekretninesrem #kućausremu #prodajemkuću #kreditzamlade
#mostuzdaha #mostljubavi #sremačkavenecija.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555