

Izdaje se garažni/prodajno-poslovni prostor ID#8560

Cena: 1.200,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Olimp (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Sobnost: Jednosoban

Opremljenost: Nenamešten

Kvadratura: 164

Nivo u zgradi: Suteran

Šifra oglasa: 03-3677247

Datum postavljanja oglasa: 26.10.2025

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd

Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U ponudi je zasebna nova garaža u novogradnji, ukupne površine 164 m², sa mogućnošću korišćenja kao garažni prostor sa 6 parking mesta ili poslovni prostor različite namene. Objekat se nalazi na odličnoj lokaciji u mirnom delu Zvezdare, u neposrednoj blizini Sportskog centra Olimp, sa lakim kolskim pristupom. Prostor je potpuno nov, funkcionalno osmišljen i uknjižen. Smešten je na jednom nivou, ima prozore koji omogućavaju dnevno svetlo i prirodnu ventilaciju, kao i dva mokra čvora, što ga čini pogodnim i za magacin, radionicu, servis, kancelarijski ili drugi poslovni prostor. U slučaju korišćenja kao garaža, moguće je postaviti klackalicu (auto platformu) radi dodatne optimizacije prostora. Garaža poseduje daljinsko otvaranje vrata i odličan pristup za vozila. Površina: 164 m² Namena: Garaža sa 6 parking mesta / poslovni prostor. Tip objekta: Novogradnja, zaseban objekat. Pristup: Kolski, jedan nivo. Mokri čvorovi: 2. Dodatno: Prozori, dnevno svetlo, prirodna ventilacija. Opcije: Klackalica za vozila, daljinsko otvaranje. Odlična prilika za zakup poslovnog prostora ili većeg garažnog prostora na atraktivnoj i mirnoj lokaciji u blizini SC "Olimp", sa odličnim pristupom i širokom mogućnošću namene. Prostorije: garaža, pomoćna prostorija. Uknjižen. Agencijska nadoknada iznosi 50% od prve mesečne zakupnine za period zakupa do 36 meseci, a 100% od prve mesečne zakupnine za period zakupa na 36 meseci ili duže. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555