

# VETERNIK-ODLIČNA KUĆA-063/1836-766 NIKOLA

**Cena: 257.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Veternik (Srbija, Novi Sad)

**Kvadratura:** 158

**Površina zemljišta:** 344

**Broj soba:** 5 soba i više

**Spratnost:** Jedan sprat

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Kombinovano

**Šifra oglasa:** 03-2626170

**Datum postavljanja oglasa:** 22.06.2023

**Kontakt:** EHO nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 063/1836-766



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam veliku, spratnu kuću u blizini osnovne škole Mihajlo Pupin u Veterniku. U pitanju je spratna kuća, koja se sastoji od četiri etaže, a to su suterenski deo, prizemlje, sprat i potkrovlje. U suterenskom delu kuće se nalazi dugačka garaža u koju mogu da stanu dva vozila, kao još i dodatne ostave. Na prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, kupatilo, spavaća soba, kao i dva stana koja imaju ulaz sa uličnog dela kuće, jedna garsonjera i jedan jednoiposoban stan, koji se iznajmljuju. Na spratu kuće se nalaze četiri prostorne spavaće sobe, veliki dnevni boravak sa kuhinjom i ostavom, i kupatilo. Potkrovlje je trenutno u svojoj fazi, može da se završi i napravi dodatan stambeni prostor. Kuća građena 80tih godina od čvrstog materijala, u prirodi poseduje oko 400m<sup>2</sup>, priključena struja, voda, gas, kanalizacija. Kuća se nalazi na placu od 344m<sup>2</sup>. Nalazi se u neposrednoj blizini škole, više autobuskih linija je takođe u samoj blizini kuće, prodavnice, marketi, itd. Kuća koja zaista poseduje dosta potencijala. Za sve dodatne informacije pozovite 063/1836-766 NIKOLA.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555