

# Na prodaju luksuzna garsonjera u Orahovcu Kotor

**Cena: 1,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Donji Orahovac (Crna Gora, Kotor )

**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 37  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3931779  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.08.2026

**Kontakt:** Rivijera Nekretnine  
**Telefon:** +38267316067



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se moderan dvosoban stan (AG03) u izgradnji, površine 37m<sup>2</sup>, u ekskluzivnom stambenom kompleksu u naselju Orahovac, opština Kotor. Udaljen je svega 120 m od mora, u jednom od najljepših dijelova Bokokotorskog zaliva. Kompleks je projektovan u mediteranskom stilu i nudi bazen, wellness i teretanu, dječije igralište, privatnu garažu, Smart Home sistem i video nadzor. Struktura stana: Struktura stana lociranog na prvom spratu: Ulazni hodnik – 3,06 m<sup>2</sup> Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom – 18,81 m<sup>2</sup> Kupatilo – 7,22 m<sup>2</sup> Balkon – 8,24 m<sup>2</sup> Ukupna površina: 37,33 m<sup>2</sup> Stan odlikuju kvalitetni materijali, prostrane i svijetle prostorije, kao i odlična lokacija idealna za odmor, život ili investiciju. Cijena parking mjesta: 25.000 € Cijena stana na upit.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555