

Kompletno renoviran LUX stan u Bloku 63 ID#10285

Cena: 198.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 63 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Gandijeva
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 39
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3962213
Datum postavljanja oglasa: 13.09.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Lift, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Kompletno renoviran LUX dvoiposoban stan u Bloku 63 Na prodaju kompletno renoviran i moderno opremljen dvoiposoban stan na odličnoj lokaciji na Novom Beogradu. Ako tražite stan u koji možete da se uselite bez dodatnih ulaganja, ovo je prilika koju ne treba propustiti. Stan ima 44 m² (uknjiženo 39 m² bez lođe) i odlično je organizovan, tako da je svaki kvadrat maksimalno iskorišćen. Sastoji se od svetlog dnevnog boravka povezanog sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, dodatne sobe koja može biti dečja, radna ili gostinska, predsoblja, kupatila i lođe. Nalazi se na četvrtom spratu uredno održavane zgrade sa dva lifta. Stan je potpuno renoviran i opremljen kvalitetnim nameštajem rađenim po meri i modernom tehnikom, koja ostaje budućem vlasniku. Zahvaljujući tome što je zgrada uvučena od glavne ulice, u stanu vlada mir i tišina, a pogled sa lođe na zelenilo dodatno doprinosi prijatnom ambijentu. Tokom celog dana ima mnogo prirodne svetlosti, što prostoru daje poseban osećaj topline. Za udoban život tu su centralno grejanje, nova inverter klima, podrumaska ostava i slobodan parking oko zgrade, van zone naplate. Zgrada je lepo održavana, ima dva ulaza i prilaznu rampu. Lokacija je jedna od najvećih prednosti ovog stana. Na svega nekoliko minuta hoda nalaze se Savski kej, Airport City, škole, vrtići, pijaca, tržni centri Piramida i Immo Centar, kao i brojni restorani, kafići i prodavnice. Odlična povezanost sa svim delovima grada čini svakodnevni život jednostavnim i praktičnim. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555