

# Garsonjera Liman 1

**Cena: 61.800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Liman 1 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 16  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 11. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3864600  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.05.2026

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-  
NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD  
**Telefon:** 0668292500



Dodatne informacije:

, Lift, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kompletno opremljena garsonjera na izuzetno atraktivnoj lokaciji, odmah pored fakulteta, u jednom od najtraženijih delova grada. Stan trenutno uspešno služi za izdavanje studentima i veoma lako nalazi zakupce, što ga čini odličnom investicijom. Garsonjera je funkcionalna, potpuno opremljena i spremna za useljenje bez dodatnih ulaganja. Posebnu vrednost daje predivan pogled na Frušku goru, kao i fenomenalna pozicija: minut hoda od gotovo svih novosadskih fakulteta svega 5 minuta пешке do Štranda i Promenade u blizini svih važnih sadržaja – marketa, restorana, kafića i gradskog prevoza. Odličan izbor kako za život, tako i za sigurno i dugoročno izdavanje. Posrednička naknada je uračunata u navedenu cenu. Za više informacija i zakazivanje gledanja pozovite 066 82 92 227 ili 066 82 92 400, Agencija N Nekretnine - Novi Sad, Alekse Šantića 64 - registar posrednika 1405

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555