TOP ponuda, plac Vojka 37 ari sa objektom od 130m2 ID#4272

Cena: 220.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vojka (Srbija, Stara Pazova)

Namena: Stambeno -poslovna zona
Površina zemljišta: 3700

Dodatne informacije:

Struja, Voda

Tekst oglasa:

Top ponuda za investitore, građevinski plac u naselju Vojka, opština Stara Pazova. Plac je površine 37 ari na odličnoj lokaciji. Na placu se nalazi i montažni objekat od 130m2. Pripada katastarskoj opštini Vojka. Neposredna blizina šoping centra u Staroj Pazovi. Odlična povezanost i pristupačnost najveća prednost. Voda na 300m2 od placa. Poseduje informaciju o lokaciji. Izuzetno pogodno za investitore i druge poslovne poduhvate. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 Za više informacija posetite naš sajt https://www.ikatnekretnine.com/ Top offer for investors, building plot in Vojka settlement, Stara Pazova municipality. The plot is 37 ares in an excellent location. It belongs to the cadastral municipality of Vojka. The immediate vicinity of the shopping center in Stara Pazova. Excellent connectivity and accessibility the biggest advantage. Water 300m2 from the plot. It has location information. Extremely suitable for investors and other business ventures. The agency commission of 2% of the agreed purchase price includes: research necessary to find an adequate property, help in negotiations, checking documentation, applying for a home loan, drafting a contract/preliminary purchase contract, organization of handover, record of handover, help with declaring tax on absolute rights and possible exemption from it, changing the user of electricity, infostation, water, gas... and everything else that is implied by the Law on Intermediation in Traffic and Leasing of Real Estate. Contact phones: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 Выгодное предложение для инвесторов, участок под застройку в поселке Войка, муниципалитет Стара Пазова. Участок площадью 37 соток в отличном месте. Принадлежит кадастровому муниципалитету Войка. Непосредственная близость торгового центра в Нови Бановци. Превосходная связь и доступность — самое большое преимущество. Вода на участке 300м2. Содержит информацию о местоположении. Идеально подходит для инвесторов и других коммерческих предприятий. Комиссия агентства в размере 2% от согласованной цены покупки включает в себя: необходимые исследования для поиска подходящего объекта недвижимости, помощь в переговорах, проверку документов, подачу заявления на получение жилищного кредита, составление договора/предварительного договора купли-продажи, организацию передачи, протокол передачи, помощь в декларировании налога на абсолютные права и возможное освобождение от него, смену пользователя электроэнергии, инфостанции, воды, газа... и все остальное, что влечет за собой Закон о посредничестве в торговле и аренде недвижимости. Контактные телефоны:

Šifra oglasa: 03-3459417
Datum postavljanja oglasa: 17.04.2025

Kontakt: NEKRETNINE IKAT Reg. br. 1097
Telefon: 060/5449-002