

Odlična ponuda ! Nemenikuće, građevinski plac u podnožju Kosmaja 27ari ID#1512

Cena: 80.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Nemenikuće (Srbija, Beograd, Sopot)

Namena: Stambeno -poslovna zona

Površina zemljišta: 2716



Dodatne informacije:

Voda

Tekst oglasa:

Na sunčanoj padini pored asfaltnog puta, na obroncima Kosmaja u selu Nemenikuće u ponudi je ova građevinska parcela udaljena 40-ak minuta vožnje od Slavije (centra Beograda), na 4km od Sopota i u neposrednoj blizini Manastira Tresije kao i crkve Svetih Apostola Petra i Pavla sa svojim poznatim izvorom lekovite vode. Nalazi se na odličnoj poziciji u građevinskoj zoni na uzvišenju, sa prelepim pogledom na šumoviti Kosmaj. Pored placa je stub elektro mreze kao i priključak za vodovodnu mrežu i telekomunikacije. Parcela je pravougaonog oblika i ima mogućnost za podelu na manje parcele. Pogodna je za investitore za gradnju stambenih objekata. Na par koraka od ovog placa je luksuzno naselje Kosmaj Hill Residence kao i Vila TC Lux sa zatvorenim bazenom i saunom. Idealna pozicija za odmor i uživanje u bilo koje doba godine a posebno u vrelim letnjim danima. Agencijska provizija 2% u skladu sa opštim uslovima poslovanja, obuhvata advokatske usluge i kompletno praćenje klijenata u postupku kupoprodaje nekretnine.

Šifra oglasa: 03-3579256

Datum postavljanja oglasa: 23.07.2025

Kontakt: VERA ALORIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE VESTA NEKRETNINE BEOGRAD (PALILULA)

Telefon: 011/2188-756

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555