

Vila u Petrovaradinu

Cena: 928.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Širine (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

Ulica i broj: Širine 1
Kvadratura: 207
Površina zemljišta: 1396
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno

Šifra oglasa: 03-3542923
Datum postavljanja oglasa: 25.06.2025

Kontakt: Ivančev Marinko
Telefon: 0638135453



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan

Tekst oglasa:

Imanje u Petrovaradinu, naselje Širine. Nalazi se na ravnom placu od 1396 m2 između Dunava i Fruske Gore. Imanje se sastoji od kuće 100 m2 koja ima tri spavaće sobe, dva sanitarna cvora, galeriju na spratu, ostavu, predsooblje, kuhinju sa trpezarijom i dnevni boravak. Na tremu koji je pokriven ima zidani sank. Video nadzor, video interfon, telefonske i kablovske instalacije. U spavacim sobama je parket u ostalim prostorijama pločice. Kuća je zidana sendvic zid i demit fasada. Ploča ispod krova je betonska. Garsonjera na imanju je površine 47 m2. Sadrži kupatilo, kuhinju sa dnevnim boravkom, sobu i trem. Zidana je blokovima sa demit fasadom. Ploča je betonska sa mogućnošću nadogradnje. Dvojna garaza je površine 60 m2. Zidana je blokovima i fasada. Mesto za dva automobila. I posebno ostava. Podovi i zidovi su u potpunosti prekriveni pločicama. Garazna vrata su rolo na daljinsko otvaranje. Postoji izlaz na tavan koji je uređen kao ostava. Ispred garaze je parking za 4 automobila. Dvoriste je ogradjeno u potpunosti zidom od fasadne cigle sa kapijama od kovanog gvozdja. Vrt, travnjaci, kamenjar, dve fontane, staze, Letnjikovac, mesto za bazen cine dvoriste ekskluzivnim. Svi objekti imaju led rasvetu sa senzorima i video nadzor. Imanje je uknjizeno 1/1, bez tereta.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555