

NA PRODAJU DVOIPOSOBAN STAN - MILJAKOVAC III, MILJAKOVAČKO BRDO

Cena: 120.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: RAKOVICA - ostalo (Srbija, Beograd, Rakovica)

Ulica i broj: Miljakovacko brdo
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 56
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3960951
Datum postavljanja oglasa: 12.09.2026

Kontakt: Promora
Telefon: 0612728370



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Na prodaju je nov, uknjižen dvoiposoban stan površine **56 m²**, smešten u prizemlju novoizgrađenog objekta na Miljakovačkom brdu, Miljakovac III. Stan se nalazi u završnoj fazi izgradnje i predviđen je za brzo useljenje. Funkcionalno je organizovan i poseduje **terasu**, a uz stan pripadaju i **2 parking mesta** i deo dvorišta. Važno je napomenuti da **parking mesta** i nadstrešnice nisu uračunati u kvadraturu stana od **56 m²**, već predstavljaju dodatnu vrednost nekretnine i **ne plaćaju se posebno**. Kupac ih dobija u okviru navedene cene stana. Objekat se sastoji od tri prizemna stana, pri čemu svaki stan ima svoj deo dvorišta i po dva parking mesta. Nekretnina se nalazi u **veoma mirnom i lepom okruženju**, okruženom kućama, vilama i zelenilom. U neposrednoj blizini nalaze se **Manastir Rakovica** i **Tržni centar BIG Rakovica**. Stan je **uknjižen**, a grejanje je na **TA peć**. **Osnovne informacije:** Površina stana: 56 m² Struktura: dvoiposoban Sprat: prizemlje Stanje: novo / završna faza izgradnje Terasa: da Parking mesta: 2 Nadstrešnice: dodatno, van kvadrature stana, bez doplate Deo dvorišta: da Dokumentacija: uknjižena Grejanje: TA peć **Parking mesta** i nadstrešnice ne ulaze u obračun kvadrature stana i kupac ih dobija bez dodatne doplate, odnosno već su uključeni u cenu nekretnine. **Cena: 120.000 €** Za više informacija i zakazivanje gledanja pozovite **060/080-8127**.

