# ČETVOROSOBAN STAN 93 m2 U IZGRADNJI NA TATARSKOM BRDU

## Cena: 262.750,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Tatarsko brdo (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Sobnost:** Četvorosoban i više
**Kvadratura:** 93
**Grejanje:** Podno
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

Dodatne informacije:

, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Stanovi u modernoj urbanoj vili na Tatarskom brdu-spoj luksuza, mira i vrunske lokacije.Stanovi se nalazi na jednoj od najlepših lokacija u Sremskoj Kamenici, u neposrednoj blizini šume Instituta sa blagom mikroklimom i visokim kvalitetom vazduha (ruža vetrova). Na minut hoda su prodavnica i autobusko stajalište . Zgrada je moderne arhitekture sa liftom, kontrolom pristupa, video nadzorom.Stanovi su funkionalni trostrano orjentisani. Sigurnosna vrata, alu. antracit fasadna stolarija, unutrašnja vrata furnirana, premium keramika i sanitarije u kupatilima u soboma tarket višeslojne podloge. Svaki stan će biti opremljen sistemom pametne kuće, inverter klimom. Navedena cena se odnosi na stan A S1 Svakom stanu pripada ostava u suterenu koja ne ulazi u kvadraturu i gratis je. Stanu u prizemlju pripada deo dvorišta sa parking mestom a stanovima na spratu i potkrovlju garaže u suterenu. Napomena: Za stan u prizemlju gratis ostava u suterenu (10m2) , pripadajuči deo dvorišta (70 m2) sa parking mestom Stan 1 sprat gratis ostava u suterenu (10 m2) Stan u potkrovlju gratis ostava u suterenu (10 m2)+ krovna terasa 80 m2. U cenu je uračunat PDV Za više informacija i zakazivanje razgledanja molimo Vas da pozovete 066 82 92 224, 066 82 92 500 ili 0652727090 Nikola Ljuboja, Agencija N Nekretnine, Novi Sad -Alekse Šantića 64, Bulevar Evrope 44. Registar posrednika 1405

**Šifra oglasa:** 03-3724921
**Datum postavljanja oglasa:** 13.12.2025

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD
**Telefon:** 0668292224