

Zlatibor, Obudojevica, 38m2 ID#3802

Cena: 88.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Zlatibor (Srbija, Čajetina)

Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 38
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3242563
Datum postavljanja oglasa: 24.10.2024

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN
Telefon: 060/5449-002



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo stan na Zlatiboru u okviru naselja Obudojevica Na 15 minuta od centra, na mirnoj lokaciji na prelepim, otvorenim pogledom na padine i vrhove Zlatibora Stan ima 38m2 Nalazi se na 3 spratu od 6 nove, kvalitetno napravljene zgrade Zgoda ima lift Po strukturi je 1.5 soban i sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase Prodaje se kompletno namešten Grejanje putem novim norveških radijatora Zajednički parking ispred zgrade Uknjiženo Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 We have the opportunity to offer you an apartment in Zlatibor within the Obudojevica settlement 15 minutes from the center, in a quiet location with a beautiful, open view of the slopes and peaks of Zlatibor The apartment has 38m2 It is located on the 3rd floor of 6 new, well-built buildings The building has an elevator It has 1.5 rooms and consists of a living room with a kitchen and dining room, a bedroom, a bathroom and a terrace It is sold fully furnished Heating by means of new Norwegian radiators Shared parking in front of the building Registered The agency commission of 2% of the agreed purchase price includes: research necessary to find an adequate property,

assistance in negotiations, verification of documents, application for a housing loan, preparation of a purchase agreement/pre-contract, organization of handover, record of handover, assistance with declaration of tax on absolute rights and possible exemption from the same, change of user of electricity, information station, water, gas... and everything else that is implied by the Law on Intermediation in Traffic and Leasing of Real Estate. Contact phones: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 У нас есть возможность предложить Вам квартиру в Златиборе в поселке Обудоевица. 15 минут от центра, в тихом месте с прекрасным открытым видом на склоны и вершины Златибора. Квартира 38м2. Расположен на 3 этаже 6 новых, добротно построенных зданий. В здании есть лифт Он имеет 1,5 комнаты и состоит из гостиной с кухней и столовой, спальни, ванной комнаты и террасы. Продается полностью меблированным. Отопление новыми норвежскими радиаторами. Общая парковка перед зданием
Зарегистрирован Агентская комиссия в размере 2% от согласованной цены покупки включает в себя: исследование, необходимое для поиска подходящей недвижимости, помощь в переговорах, проверку документов, подачу заявки на жилищный кредит, подготовку договора купли-продажи/предварительного договора, организацию передачи, запись передачи, помощь в декларировании налога на абсолютные права и возможном освобождении от него, смена пользователя электроэнергии, информационной станции, воды, газа... и все остальное, что подразумевается Законом о посредничестве в дорожном движении и сдаче в аренду недвижимости. Имущество. Контактные телефоны: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718