

Jednosoban stan u parku - u izgradnji 38,17m²

Cena: 83.974,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vrnjačka Banja (Srbija, Vrnjačka Banja)

Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 38
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3808526
Datum postavljanja oglasa: 13.03.2026

Kontakt: Lidija Ničić pr Agencija za nekretnine TRON Vrnjačka Banja
Telefon: 065/90 73 165



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam stambeni kompleks u izgradnji, najviše klase, namenjen onima koji znaju da prepoznaju pravu vrednost. Ovo je šansa za kupovinu nekretnine koja je u samom centru na idealnoj lokaciji, udaljena 50m od parka, u blizini izvora Slatina i hotela sa mogućnošću korišćenja usluga otvorenog i zatvorenog bazena koja zaokružuje turistički aranžman sa kompletnom ponudom. Opremljenost i tehničke karakteristike: - Konstruktivni sitem je skeletni, od armirano-betonskih elemenata. - Stolarija je PVC sa dvoslojnim staklom veoma visoke izolacione sposobnosti i spoljašnjim roletnama. - Termička izolacija zgrade se sastoji od šupljeg giter bloka i stiropora debljine 15cm, te zgrada ispunjava najviše standarde energetske efikasnosti. - PVC stolarija sa dvoslojnim staklom veoma visoke izolacione sposobnosti i spoljašnjim roletnama. - Čelična sigurnosna vrata i video nadzor - Kupatila će biti opremljena italijanskom keramikom i sanitarijom visoke klase. - Podovi su od hrastovog parketa C1 klase. - 2 lifta Kompleks će posedovati i podzemnu garažu, ali i parking mesta oko objekta. Planirani rok završetka izgradnje je leto 2027. godine. Na raspolaganju su stanovi površina 35m², 36m², 38m², 39m², 40m², 45m², 47m², 48m², 49m² i 57m². Cena stanova je 2.200e/m² + 10%PDV. Iz ponude izdvajamo jednosoban stan površine 38,17m² koji se nalazi na prvom spratu, po ceni od 83.974 evra + 10%PDV. Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Kupac prve nekretnine ima pravo na povraćaj PDV. Oznaka na mapi pokazuje približnu lokaciju nekretnine, ali ne i tačnu adresu. Za više informacija i zakazivanje razgledanja pozovite nas Kontakt telefon: 065/907-3165