

Retka ponuda u centru - parking, lift ID#1009

Cena: 370.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Pravni fakultet (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Bulevar Kralja Aleksandra
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 91
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat

Šifra oglasa: 03-3798167
Datum postavljanja oglasa: 03.03.2026

Kontakt: Dostana Nikolić PR Agencija za nekretnine i konsalting
SEDAM PLUS Beograd
Telefon: 061/6997055



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam izuzetno retku priliku – četvorosoban, prostran i svetao stan na jednoj od najtraženijih lokacija u centru grada, preko puta legendarne Madere i svega nekoliko koraka od Tašmajdanskog parka. Stan odiše funkcionalnošću: iz komfornog hodnika ulazi se u svaku prostoriju, što daje savršenu organizaciju prostora i lakoću svakodnevnog života. Pre nekoliko godina stan je temeljno renoviran — urađena je kompletno nova elektro i vodoinstalacija, postavljena PVC stolarija sa roletnama, ugrađen hrastov parket, italijanska sanitarija i španska keramika. Prodaje se sa svim ugradnim plakarima i kompletnom, modernom kuhinjom, što doprinosi osećaju urednog, odmah useljivog doma. Agencijska provizija predstavlja vrednost kroz potpunu stručnu podršku, odgovorno i diskretno postupanje i najviši nivo profesionalnih i etičkih standarda. Nalazi se u atraktivnoj zgradi sa liftom i urednim, održavanim ulazom. Dvorište je mirno, a vlasnicima je obezbeđeno parking mesto – prava retkost u ovom delu grada. Okružen je svime što centar nudi: Skupština, Slavija, Tašmajdan, otvoreni i zatvoreni bazeni, pijaca, omiljeni restorani, prodavnice i najbolje saobraćajne linije – sve vam je doslovno na sedam minuta. Unutrašnjost stana čine tri zasebne spavaće sobe, prijatna kuhinja sa trpezarijom, veliki dnevni boravak idealan za okupljanja, kao i kupatilo sa prirodnom ventilacijom. Dom za one koji žele srce grada, udobnost i komfor – sve u jednom.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555