

STAN - VRBAS - CENTAR - 73m2 - 120450 evra

Cena: 120.450,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Vrbas (Srbija, Vrbas)

Sobnost: Trosoban

Kvadratura: 73

Grejanje: Gas

Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3499230

Datum postavljanja oglasa: 19.05.2025

Kontakt: RADE TIJANIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KVART
ESTATE RT VRBAS

Telefon: 0659108295, 0621187320



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

EKSKLUZIVNA NOVOGRADNJA U CENTRU VRBASA – VRHUNSKI KVALITET I IDEALNA LOKACIJA Agencijska šifra -1017726 Na prodaju stan u izgradnji, na jednoj od najekskluzivnijih lokacija u Vrbasu – ulica Maršala Tita, neposredno uz poštu i sam centar grada. Lokacija koja obezbeđuje potpunu blizinu svih važnih gradskih sadržaja, a istovremeno pruža mir i komfor savremenog stanovanja. Zgrada se gradi od pune cigle sa akcentom na vrhunski kvalitet i energetska efikasnost. Stolarija je visokog kvaliteta, a svaki stan poseduje sopstveni gasni kotao, što omogućava potpunu kontrolu grejanja i minimalne troškove. Krov je pokriven betonskim crepom sa garancijom od čak 50 godina – dodatna potvrda dugotrajnosti i pouzdanosti objekta. Stanovi su pažljivo projektovani – funkcionalan raspored bez izgubljenog prostora, sa akcentom na prostran dnevni boravak koji izlazi na terasu. U sve prostorije se ulazi iz centralnog predsoblja, što osigurava odličnu organizaciju prostora i privatnost. Svaka kuhinja ima prirodno osvetljenje i svoj prozor, ali i dodatnu zasebnu tehničku ventilaciju. Postoji mogućnost kupovine garaže površine 19 m² (dimenzije 3,2 m x 5,5 m), po ceni od 14.000 EUR. Rok za završetak radova i useljenje je Februar 2026. godine. Graditelj je fizičko lice, pa nije moguće ostvariti povraćaj PDV-a za kupce prve nekretnine. Prilika za sve koji žele da žive moderno, komforno i na prestižnoj lokaciji! Za više informacija i rezervacije: 065/910-82-95 Ivan Ruskovski

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555