

# Fenomenalan penthaus u novoj zgradi!

**Cena: 536.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 185  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Nivo u zgradi:** 7. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3244197  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.10.2024

**Kontakt:** SANJA ŠČEPANOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
ŠČEPANOVIĆ I SARADNICI NOVI SAD  
**Telefon:** 063511098



Dodatne informacije:

Terasa, U potkrovlju, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

GRBAVICA, 185m2, PETOSOBAN Predstavljamo Vam luksuzan penthaus sa privatnim liftom koji ide direktno u ovaj stan. Stan ima fenomenalne terase sa obe strane zgrade, gledajući i na Frušku Goru, kao i na grad. Raspored stana čini velika dnevna soba sa trpezarijom, kuhinjom i izlazom na jednu od terasa. Drugi deo stana predstavlja odvojeni spavaći blok, sa 4 spavaće sobe, od kojih je jedna master sa svojim kupatilom i izlazom na drugu veliku terasu, dok ostale sobe imaju pristup druga dva kupatila. Zgrada i svi stanovi su radjeni najkvalitetnijom opremom, poput keramike prve italijanske klase, granitne pločice visokog kvaliteta u kuhinji, bojleri Ariston, hrastov parket prve klase i spoljna aluminijumska stolarija. Uz stan se mogu kupiti i garažna ili parking mesta. Grejanje je centralno sa kalorimetrima, pa se plaća po potrošnji. Cena 536.500€ sa uračunatim PDVom + 3% posrednička naknada Za više informacija, možete nas kontaktirati na 063/511-098 ili 063/343-200, agencija za nekretnine "Ščepanović i saradnici", upisana u Registar posrednika pod brojem 1573, Bulevar oslobođenja 78, Novi Sad.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555