

513368 - 150m² - dve kuće na placu od 2843m² - izuzetna prilika - Banstol

Cena: 750.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Banstol (Srbija, Sremski Karlovci)

Kvadratura: 150
Površina zemljišta: 2843
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-2635236
Datum postavljanja oglasa: 30.06.2023

Kontakt: Stan nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 064/8222174 064/8222175



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Lep, ravan plac, u krošnjama voća i zelenilu, prostire se na 2.843m² površine. Posедуje sve što je neophodno domaćinstvu, za lagodano i koformno građenje budućnosti. Na zemljištu se nalaze dve odvojene stambene jedinice, sa pomoćnim objektima (radionica, letnja kuhinja). Prva kuća se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, koje imaju izlaz na terasu, a kuhinja, kao i svaka prostorija u kući, poseduju prirodnu ventilaciju! Na istoj etaži su i tri spavaće sobe, kao i dva mokra čvora - kupatilo sa tuš kabinom i wc. Sve je u odličnom stanju, funkcionalno i svetlo. Izolacija je veoma kvalitetna, 10cm stiropor, leti su prostorije sveže, a u dubljem periodu godine je sasvim dovoljno da se grejete na jednu klimu ceo prelazni period! Pokrovlje je u jednakoj kvadraturi, kao i donja etaža. Ono je u sirovom stanju, a ima veliki potencijal da se osnuje još jedan stambeni prostor, ili mesto za rekreaciju, odmor i druženje. Drugi objekat se sastoji od letnje kuhinje i podruma u donjoj etaži, dok su na spratu dnevni boravak, odvojena kuhinja, trpezarija, spavaća soba. Lokacija kuće je fantastična, veoma pristupačna, a nadomak adrese se nalaze i autobuska stajališta. Udahnite čari i svežinu prelepih krajolika okoline Novog Sada. video prezentacija: <https://youtu.be/QZGH-Ug9RxA> 513368

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555