

# Kompletno opremljen stan od 37m<sup>2</sup> u centru grada ID#9062

**Cena: 160.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kopitareva gradina (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Džordža Vašingtona  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 37  
**Grejanje:** Ostalo  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3782638  
**Datum postavljanja oglasa:** 15.02.2026

**Kontakt:** EUROPOLIS Reg. br. 1288  
**Telefon:** 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na prodaju uknjižen, kompletno opremljen stan od 37m<sup>2</sup> u centru grada – Kopitareva gradina. Stan je funkcionalnog rasporeda i sastoji se od dnevne sobe, spavaće sobe, kuhinje sa trpezarijom i kupatila. Prodaje se potpuno namešten. Posebnu vrednost nekretnini daje prostrana i osunčana terasa koja ne ulazi u kvadraturu stana. Zahvaljujući vrhunskoj lokaciji u samom centru grada, stan predstavlja izuzetnu investicionu priliku sa velikim potencijalom za dugoročno ili kratkoročno izdavanje. Spreman za useljenje ili rentiranje bez dodatnih ulaganja. Agencijska naknada iznosi 2% .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555