

~~~ Fenomenalan stan kod SPENSA ~~~

Cena: 397.500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više

Kvadratura: 117

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3496090

Datum postavljanja oglasa: 17.05.2025

Kontakt: BIRO ZA NEKRETNINE DOO

Telefon: 0653121715



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Četvorosoban stan površine 117 m², smešten na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu – neposredno uz Spens, nadomak svih atraktivnih delova grada! Lokacija pruža savršen balans urbanog života i blizine prirode – u okruženju se nalaze Promenada, Dunavski park, Banovina, kao i sami centar grada. O stanu: Stan se nalazi u izuzetno kvalitetnoj i očuvanoj zgradi. Kompletan je renoviran – uključujući vodovodne i elektro instalacije. Stolarija je kombinacija aluminijuma i drveta, što doprinosi modernom izgledu i energetskej efikasnosti. Stan se prodaje kompletno namešten, bez potrebe za dodatnim ulaganjem – uselite se odmah! Raspored prostorija: - Prostran dnevni boravak sa puno prirodne svetlosti - Odvojena kuhinja sa trpezarijom, vešerajem i izlazom na terasu - Tri komforne spavaće sobe, od kojih dve imaju izlaz na dodatnu terasu. - Kupatilo + zaseban toalet - Dve terase koje pružaju dodatni komfor i funkcionalnost Ova nekretnina je idealna za porodice koje žele vrhunski kvalitet života na jednoj od najlepših lokacija u gradu. Stan je izuzetno očuvan, funkcionalan, komforan i spreman za useljenje. Za dodatne informacije kontaktirajte. Kontakt: 0653121715 0652813135 Agencijska šifra: 1012040 (Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555