

# Kuća sa prelepim pogledom na Dunav sa bazenom u luksuznom naselju!

**Cena: 535.600,00 EUR**

[www.oglasi.rs](http://www.oglasi.rs)

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bocke (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Kvadratura:** 316  
**Površina zemljišta:** 1501  
**Broj soba:** 3 sobe  
**Spratnost:** Više spratova  
**Stanje objekta:** U izgradnji



Dodatne informacije:

Terasa, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Luksuzno naselje na uzvišenju, u srcu prirode sa prelepim pogledom na kompletan Novi Sad, Dunav i obronke Fruške Gore. Osnovna misao prilikom realizacije ovoga projekta je bila spoj luksuza i komfora, mira i elegancije. U okviru kompleksa se nalazi 5. luksuznih spratnih kuća sa bazenom, različitih u pogledu orijentacije. Svaki plac sa kućom je na zasebnoj katastarskoj parceli, ceo kompleks je asfaltiran, kao i put do njega. Opremljen je kompletnom infrastrukturuom (gradska voda i kanalizacija), spoljašnjom rasvetom i parternim uređenjem. Ove izuzetne kuće se sastoje se od prizemlja gde su predviđeni klub prostorija 30m2 u portalima, zatim spa, tuš i relax zona i u produžetku objekta velika dupla garaža, na spratu je veliki dn.boravak takođe u portalima sa panoramskim pogledom na grad, master soba, garderoberi i prelepa terasa od 45m2, sl.sprat su master sp.sobe i terasa. Svi objekti su građeni izuzetno kvalitetno sve do i najmanjeg detalja, centralna klima (grejanje i hlađenje), podovi tarkett visoke klase, aluminijumska stolarija i portali sa troslojnim staklima, podno grejanje - gas ! Uknjižena vikend kuća 1/1 ! Na fotografijama renderi - kompleks je završen - za sve se može dogovarati što se tiče uređenja placa i bazena. U cenu ulazi bazen 8,5x3,5, plaža - behaton (bez plažnog mobilijara), trava (hotukultura po izboru - kupci postavljaju), dva predviđena mesta za letnjikovac, stepenice- kamene ploče. Pozovite i upoznajte Vaš budući dom i uživajte u svakodnevnom miru. \*\*\* Za novi stil života\*\*\* Za više informacija pozovite Royal nekretnine na 064/8222147 ili 021/425-152.

**Šifra oglasa:** 03-3407039  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.03.2025

**Kontakt:** ROYAL nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222146