

Retko u ponudi | adaptibilan u 2.5 | 57 m² | Novija zgrada | uknjižen ID#3563

Cena: 240.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Retenzija (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Prve pruge
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 57
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat



OPTIMIST
nekretnine **Oglas.rs**

Dodatne informacije:

Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Ako tražite stan na odličnoj lokaciji koji pruža udobnost, funkcionalnost i sigurnu investiciju – ovo je prava prilika! Na prodaju izuzetno svetao, sunčan i odlično organizovan dvosoban stan površine 57 m², adaptibilan u 2.5-soban, smešten na 4. spratu od 7 u kvalitetnoj novijoj zgradi sa liftom. Stan je uknjižen, brzo useljiv i u dobrom stanju. Posедуje lođu, centralno grejanje i funkcionalan raspored koji omogućava maksimalno iskorišćenje prostora. Jedna od najvećih prednosti je lokacija. U neposrednoj blizini nalaze se Dunavsko šetalište, škole, vrtići, supermarketi, apoteke, restorani, kafići i stajališta gradskog prevoza, pa je sve što vam je potrebno na nekoliko minuta hoda. Odličan izbor za porodičan život, ali i izuzetna prilika za investitore zbog velike potražnje za izdavanjem stanova na ovoj lokaciji. Nalazi se u mirnom kraju sa dosta parking mesta. Odlična povezanost sa svim delovima grada. Stanovi na ovoj lokaciji retko se pojavljuju u ponudi – ne propustite priliku da zakažete razgledanje. Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3903181

Datum postavljanja oglasa: 04.07.2026

Kontakt: PRIVREDNO DRUŠTVO OPTIMIST NEKRETNINE DOO
BEOGRAD-NOVI BEOGRAD
Telefon: 0642228282

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555