

DVOSOBAN STAN , MOŽE BITI TROSOBAN - PODBARA

Cena: 164.800,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: GUNDULIĆEVA
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 62
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3877845
Datum postavljanja oglasa: 29.05.2026

Kontakt: BOŠKO BAJIĆ PR UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA
MASTER 021 NEKRETNINE NOVI SAD
Telefon: 063536286



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo komforan dvosoban stan koji može biti lako i trosoban. Stan se nalazi na Podbari u zgradi sa liftom, na II spratu. Okrenut je ka mirnijoj ulici koja izlazi na Gundulićevu. Stan ima predprostor ispred ulaznih vrata stana, hodnik , dnevnu sobu, spavaću, fizički odvojenu kuhinju , degažmane, ostavu i veliko kupatilo. Grejanje je gradsko i plaća se na površinu od 58 m2, što znači da je površina terase po starom zakonu redukovana, te stan ima više od uknjiženih 62m2. Pripada mu i ostava- box u podrumu , a stanari imaju i zajedničku biciklanu. Stan je papirološki uredan i odmah je useljiv, moguća je kupovina na kredit. VIDEO <https://www.youtube.com/watch?v=mPLSw9qShMI> Šifra oglasa: 11126. Agencijska provizija uračunata u cenu. Kontakt agenta: Ljiljana Marković #prodajemstan #dvosobanstan #podbara #nekretnine #novisad #nekretninenovisad #prodajastanova #master #kredit

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555