

Sjajan ulični lokal od 303 m2

Cena: 669.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sajam (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Namena prostora: Lokal
Kvadratura: 303

Šifra oglasa: 03-3892242

Datum postavljanja oglasa: 18.06.2026

Kontakt: Info nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

Telefon: 021/526-633



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

INVESTICIONA NEKRETNINA - ULIČNI LOKAL 303 m² | NOVI SAD
Na prodaju ulični poslovni prostor u okviru jedne od najtraženijih poslovnih zona u Novom Sadu, na lokaciji sa odličnom frekvencijom i razvijenom infrastrukturom. Ukupna površina prostora iznosi 303 m², sa funkcionalnim rasporedom i velikim portalima koji obezbeđuju izuzetnu vidljivost i mogućnost prilagođavanja različitim delatnostima (maloprodaja, salon, kancelarije, uslužne delatnosti i sl.). Nekretnina je trenutno izdata u zakup ozbiljnoj firmi koja posluje na istoj lokaciji dugi niz godina, što predstavlja sigurnost i stabilan prihod za budućeg vlasnika od prvog dana. Prostor se nalazi u modernom poslovnom okruženju sa dobrim pristupom i dostupnim parkingom u neposrednoj blizini. Ova nekretnina predstavlja izuzetnu investicionu priliku sa dugoročnim potencijalom i stabilnim prinosom. Cena i dodatne informacije dostupne su na upit.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555