

Lux, TC Zira, 67m2, 2.5 sa garažom ID#2117

Cena: 750,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Slavujev venac (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Dimitrija Tucovića
Sobnost: Dvoiposoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 67
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3881613
Datum postavljanja oglasa: 03.06.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977
Telefon: 065/333-45-31



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Ekskluzivan duplex sa garažnim mestom u novogradnji kod Zire U ponudi je izuzetan duplex smešten u modernoj novogradnji u ulici Dimitrija Tucovića, na jednoj od najtraženijih gradskih lokacija, u neposrednoj blizini TC Zira. Ova nekretnina predstavlja idealan spoj savremenog dizajna, funkcionalnog rasporeda i vrhunske povezanosti sa svim sadržajima neophodnim za kvalitetan život. Stan je organizovan na dve etaže ukupne površine 66,59 m² i nalazi se na drugom i trećem spratu zgrade. Prvu etažu (48,29 m²) čine prostran i svetao dnevni boravak povezan sa kuhinjom i trpezarijom, komforna spavaća soba i gostinjsko kupatilo. Na drugoj etaži (18,30 m²) nalazi se intimna master zona sa spavaćom sobom, garderobom i sopstvenim kupatilom, pružajući maksimalnu privatnost i komfor. Posebnu vrednost ove nekretnine predstavlja garažno mesto površine 14,43 m², smešteno na nivou -1, koje je uključeno u cenu stana. Ključne prednosti: Atraktivan duplex koncept na dve etaže Dve spavaće sobe i dva kupatila Garderoba u okviru master sobe Garažno mesto uključeno u cenu Odlična lokacija u blizini TC Zira Brza povezanost sa centrom grada i svim važnim sadržajima Grejanje je na norveške radijatore i klimu. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, zovite Ivu, 0600616956, licenca broj: 4012. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555