

## 3.0 Cara Dušana Zemun ID#1016

**Cena: 186.780,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Gornji grad (Srbija, Beograd, Zemun)

**Ulica i broj:** Cara Dušana  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 62  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3798299  
**Datum postavljanja oglasa:** 03.03.2026

**Kontakt:** Home2home nekretnine doo Beograd  
**Telefon:** +381628530990



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju luksuzno opremljen stan, u prelepoj zgradi niske spratnosti. Korišćeni su vrhunski materijali, a enterijer je uređen moderno i funkcionalno. 3.0 62.26m2, terasa, EG, podno grejanje, lift, telefon, interfon. Građevinska dozvola. ☐ Karakteristike stana \* ☐ Trosoban stan sa 2 spavaće sobe, kupatilom, velikom dnevnom sobom, lodjom. \* ☐ Etažno grejanje -podno grejanje u celom stanu \* ☐ Novogradnja — Lux opremljenost \* ☐ Italijanska keramika prvoklasnog kvaliteta \* ☐ Hansgrohe sanitarije \* ☐ Kotlovi velike energetske efikasnosti \* ☐ Klima uređaj \* ☐ Interfon Mogućnost kupovine garažnih mesta u zavisnosti od pozicije: \* 21.000 € \* 23.000 € Na cenu se obračunava PDV 10%, a kupci koji kupuju prvi stan ostvaruju pravo na povraćaj PDV-a. Za sve informacije pozovite 062853099 Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555