

Nov, nikada useljavan jednoiposoban stan na Podbari

Cena: 400,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Bele Njive

Sobnost: Jednoiposoban

Opremljenost: Delimično namešten

Kvadratura: 42

Grejanje: Gas

Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3863105

Datum postavljanja oglasa: 12.05.2026

Kontakt: VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD

Telefon: 0659005009



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

███ Izdaje se nov, nikada useljavan jednoiposoban stan na Podbari – idealan za stanovanje ili poslovni prostor! ███ Izdaje se moderan jednoiposoban stan površine 42m², smešten u novoj zgradi na Podbari, u ulici Bele Njive. ██ Stan se nalazi na visokom prizemlju i predstavlja odličan izbor kako za stanovanje, tako i za obavljanje tih poslovnih delatnosti. ██ Stan je opremljen potpuno novom kuhinjom rađenom po meri, koja je funkcionalno odvojena od dnevnog boravka. ██ Posebna prednost ovog stana je što je jedini stan na etaži, što obezbeđuje dodatni mir i privatnost. Zbog toga je savršen kao poslovni prostor za: kancelarijski rad, administrativne poslove, konsultantske usluge, IT i kreativne delatnosti, knjigovodstvene agencije, druge tihe poslovne aktivnosti. ██ Stan poseduje balkon. U podrumu zgrade nalaze se biciklana i ostava koja pripada stanu. * Ugrađen je klima uređaj, dok je grejanje na gas. ██ Lokacija je izuzetno atraktivna i veoma tražena. Do centra grada stiže se za svega desetak minuta lagane šetnje, a u neposrednoj blizini nalaze se Kej ██, osnovna škola ██, vrtić ██ i više autobuskih linija ██ koje povezuju ovaj deo grada sa svim delovima Novog Sada. ██ Stan je pet-friendly. ██ Stan je odmah useljiv. ██ Uslovi zakupa: Zakupnina: 400€ Depozit: 400€ Agencijska provizija: 200€ (jednokratno) ██ Za više informacija i zakazivanje gledanja pozovite: 065/9005-009

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555