

NOVOGRADNJA U GUČI - MODERAN DOM PO PRISTUPAČNOJ CENI ID#3770

Cena: 49.653,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Lučani (Srbija, Lučani)

Ulica i broj: Nike Nikole Stojića

Sobnost: Jednosoban

Kvadratura: 36

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Etažno

Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3875733

Datum postavljanja oglasa: 25.05.2026

Kontakt: MIS3A CONSTRUCTION DOO

Telefon: +381605593691



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Telefon

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam novi stambeni kompleks u Guči, projektovan za sve koji žele kvalitetan životni prostor, mirno okruženje i sigurnu investiciju po ceni znatno povoljnijoj od cena stanova u Čačku. Guča predstavlja idealan izbor za mlade bračne parove, porodice, zaposlene u Lučanima, ali i za sve koji žele da reše stambeno pitanje uz niže mesečne troškove i bolji kvalitet života. **ODLIČNA LOKACIJA** □ Čačak udaljen svega 20 km □ Lučani u neposrednoj blizini □ Nekoliko minuta od fabrike namenske industrije Milan Blagojević - Namenska, jednog od najvećih i najstabilnijih poslodavaca u regionu □ U blizini svih sadržaja neophodnih za svakodnevni život **ZAŠTO IZABRATI OVAJ PROJEKAT?** □ Moderna i kvalitetna gradnja □ Funkcionalni stanovi različitih struktura i kvadratura □ Mirno i porodično okruženje □ Manje gužve i niži troškovi života □ Povoljnija cena u odnosu na stanove u Čačku □ Odlična prilika za rešavanje prvog stambenog pitanja □ Sigurna investicija sa potencijalom za izdavanje Zahvaljujući blizini velikih privrednih sistema i svakodnevnim migracijama zaposlenih između Guče, Lučana i Čačka, potražnja za kvalitetnim stanovima u ovom kraju konstantno raste. **POSEBNI USLOVI KUPOVINE** □ 4% **POPUSTA** za kupce koji izvrše avansnu uplatu celokupnog iznosa. □ 2% **POPUSTA** za kupce koji prilikom kupovine uplate najmanje 50% vrednosti stana. **KUPOVINA NA KREDIT** Omogućena je kupovina putem: □ Stambenih kredita poslovnih banaka □ Kredita za mlade uz državne subvencije □ Kombinovanih modela finansiranja □ □ □ □ □ Povracaj Pdv za kupce prvog stana Naš stručni tim stoji vam na raspolaganju za pomoć tokom celokupnog procesa kupovine i pribavljanja potrebne dokumentacije. **DOM ZA ŽIVOT I INVESTICIJA ZA BUDUĆNOST** Bilo

da tražite svoj prvi stan, veći prostor za porodicu ili sigurnu investiciju, ovaj projekat predstavlja priliku da po povoljnim uslovima postanete vlasnik nekretnine u sredini koja se razvija i nudi kvalitetan život. Početak prodaje je u toku. Pravosnažna Građevinska Dozvola. Iskoristite promotivne uslove i rezervišite svoj stan na vreme. Cena je izražena bez PDV-a. ☎ Kontaktirajte nas za više informacija, raspoložive kvadrature i cene.
060/559-3691 Broj u registru posrednika 1308 Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555