

# Paviljoni - Džona Kenedija - 44m2 - 1.5 ID#3667

**Cena: 186.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Blok 7 (Paviljoni) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Džona Kenedija  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 44  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3979106  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.10.2026  
**Kontakt:** OPTIMIST NEKRETNINE Reg. br. 1168  
**Telefon:** 0642228282



Dodatne informacije:

Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na prodaju jednoiposoban stan površine 44 m<sup>2</sup>, na odličnoj lokaciji u ulici Džona Kenedija, u popularnim Paviljonima na Novom Beogradu. Stan se nalazi na prvom spratu zgrade sa liftom. Funkcionalnog je rasporeda i sastoji se od dnevnog boravka, odvojene spavaće sobe, kuhinje sa trpezarijom, kupatila, hodnika i zastakljene lođe. Stan je veoma uredan, očuvan i redovno održavan. Odlikuju ga lepo očuvan parket, dobra iskorišćenost prostora i obilje prirodne svetlosti. Dodatne pogodnosti: -Zastakljena lođa -Podrum -Ostava -Prvi sprat, lift -Uknjižen stan -Mirno okruženje sa dosta zelenila Nalazi se u prijatnom, zelenom delu Novog Beograda, sa dobrom povezanošću sa ostalim delovima grada i svim sadržajima potrebnim za svakodnevni život. Odlična prilika kako za stanovanje, tako i kao investicija za izdavanje. Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555