

Ponuda godine !

Cena: 22.300,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Vikendica (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Ledinci (Srbija, Novi Sad)

Kvadratura: 29

Površina zemljišta: 204

Ulica i broj: Branka Radičevića

Broj soba: 2 sobe

Spratnost: Jedan sprat

Stanje objekta: Starija gradnja

Grejanje: Kombinovano

Šifra oglasa: 03-3914513

Datum postavljanja oglasa: 07.07.2026

Kontakt: * *

Telefon: 063/591-669



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Vikend kuca 29m2, upisana u RGZ kao POMOĆNA ZGRADA vlasništvo 1/1 drzaoca ovde prodavca za koju je potrebno podneti zahtev za legalizaciju po zakonu " svoj na svome" ! Plac 204m2 od cega 186m2 gradjevinsko zemljiste (vlasništvo 1/1) ovde prodavca i 18m2 poljoprivredno zemljište kojim je uredjena medja, vlasništvo (40/2235) ovde prodavca. Dakle ukupno:233m2. Sluzbenost prolaza do nepokretnosti vlasnika, ovde prodavca, parcelom 2411 k.o. Ledinci površine 310m2 koje pravo je upisano u Zemljišne knjige (RGZ) . Gradska voda(u objektu). Usluzna struja(instalacije postavljene i povezane u obe sobe) ili agregat. Mogucnost kupovine parcele (gradjevinsko zemljište) ispod ove parcele. Ulica Branka Radičevića koja spaja Stare i Nove Ledince.Asfaltni put za Stare Ledince na manje od 100m od parcele 2411. Autobusko stajslušte u blizini. EXTRA - "PONUDA GODINE" !!! Najpovoljnija ponuda nepokretnosti na Oglasima koju prodaje Vlasnik ili Agencija.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555