

Lux zgrade za izdavanje Altina - cena po dogovoru ID#2883

Cena: 100,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Altina (Srbija, Beograd, Zemun)

Kvadratura: 1

Namena prostora: Više namena

Šifra oglasa: 03-3944068

Datum postavljanja oglasa: 20.08.2026

Kontakt: BRICK PRO Reg. br. 1418

Telefon: 062634135



Dodatne informacije:

Musorgskog, Sprat, Namešten, Internet, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi atraktivni kompleks od 5 zgrada - 76 stanova, za izdavanje na odličnoj lokaciji na Altini. Zgrade se nalaze u mirnijem i planski građenom delu Altine. Odlična povezanost sa gradom, na samo par minuta hoda nalaze se okretnica autobusa linija 81 i 81L, kao i odlična povezanost sa Novosadskim autoputem i Batajničkim drumom. Brz izlazak na autoput omogućava da se do Novog Beograda stiže za 10-15 min. Opis nekretnina: - 4 zgrade na 3 etaže sa po 15 stanova -1 zgrada na 4 etaže sa 16 stanova - kvadrature 55m2 i garsonjere od 30m2 - svaka zgrada ima obezbedjen ulaz sa interfonom, bez lifta - stanovi su lux opremljeni sa nemštajem, električnim uređajima i kuhinjskim elementima - svaki stan poseduje kupatilo i terasu - grejanje je podno, takođe poseduje i klimu, raučuni su po potrošnji - privatan parking, 120 parking mesta Uslov za izdavanje je da se zgrade izdaju u celosti, jedna ili više zgrada (stanovi se ne izdaju pojedinačno) Pogodno za korporativni smeštaj radnika. Vlasnik je otvoren za dogovor oko cene zakupa, kao i ostalih detalja vezanih za plaćanje dažbina, dodatnih usluga čišćenja stanova, itd. Agencijska provizija iznosi 50% od prve zakupnine za zakup do 1 godine, za zakup više od 1 godine agencijska provizija iznosi 100% od prve zakupnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555