

# Moderan 2.0 stan u novogradnji u Novoj Pazovi ID#9587

**Cena: 76.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nova Pazova (Srbija, Stara Pazova)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 45  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se funkcionalan dvosoban stan u sivoj fazi, u modernom stambeno-poslovnom kompleksu u Novoj Pazovi. Kvalitet gradnje i pažljivo birani materijali pružaju visok nivo komfora i sigurnosti. Stan poseduje sigurnosna ulazna vrata, video nadzor, podno grejanje, kvalitetna sobna vrata od medijapana, elektro podizače roletni, laminat visokog kvaliteta, italijanske sanitarije i keramiku I klase. Odličnu energetsku efikasnost i prijatan boravak tokom cele godine obezbeđuju vrhunska toplotna i zvučna izolacija sa kamenom vunom debljine 10 cm. Nekretnina se nalazi u mirnom delu naselja, okružena prirodom, a istovremeno dobro povezana sa svim važnim sadržajima neophodnim za svakodnevni život. Rok za završetak radova je januar 2027. Nije moguća kupovina putem stambenog kredita Agencijska nadoknada iznosi 2% .

**Šifra oglasa:** 03-3893158  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.06.2026

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555