

Novogradnja Stari Banovci garsonjera 30 m2

Cena: 53.169,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Stari Banovci (Srbija, Stara Pazova)

Ulica i broj: Milana Pevca
Sobnost: Garsonjera
Kvadratura: 30
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3901452
Datum postavljanja oglasa: 02.07.2026

Kontakt: Olivera Šolaja PR Delatnost agencija za nekretnine
Agata Nekretnine Beograd (Zemun)
Telefon: 0644020007



Dodatne informacije:

, Lift, Parking, garaža, Internet

Tekst oglasa:

Stan se nalazi na odličnoj poziciji u objektu "LAMBDA" na povučenom spratu sa odličnim pogledom. U ponudi su i drugi stanovi većih kvadratura. Cena je sa PDV-om! Stambeni kompleks "White Hill Residence" nalazi se u Starim Banovcima u blizini Dunava. Sastoji se od ukupno sedam objekata. Pet objekata ALFA, BETA, GAMA, DELTA, EPSILON su ranije završeni i rasprodati. U toku su radovi na izgradnji dva nova objekta KAPA/JOTA i SIGMA/LAMBDA. Kvalitetna gradnja, odlični materijali. Objekat sa liftom. Grejanje je centralno na gasni generator, zajednička podstanica, svi kupci potpisuju ugovor sa distributerom. Svaki stan ima svoj kalimetar i digitalni termostats koji se može programirati. Plaćanje se vrši po potrošnji. Kvalitetna Italijanska keramika, hrastov tarket parket. Ograde na terasama rade se od kaljenog stakla sa podnim nosačima bez uspravnih stubova. Tuš kabine upućene u podu sa staklenim paravanom i linijskim slivnikom. Moguća je kupovina stanova na kredit, uz dodatnu pogodnost povraćaja PDV-a za kupce prvog stana. Rok završetka: kraj 2026. godine! Zašto Stari Banovci? Uživajte u prednostima života u mirnom mestu sa svim potrebnim sadržajima, a istovremeno blizu Beograda i Novog Sada. Sada, sa blizinom Dunava i perspektivom marine, ova lokacija nudi jedinstvenu kombinaciju urbanog komfora i prirodnog ambijenta, savršenu za opuštanje i rekreaciju. O gradnji: Objekat spratnosti Po+Pr+4+Ps Armirano betonska konstrukcija Spoljni i pregradni zidovi između stanova su od zidanog termo bloka 25 cm Spoljna izolacija stiropor 10 cm Unutrašnji pregradni zidovi u okviru stana – zidani

blok 12 cm Podna i međuspratna konstrukcija – plivajući
estrih 5 cm plus stiropor 5 cm Grejanje je na gas, podno,
zajednička podstanica, svaki stan ima sopstveni kalorimetar
Postavljena je instalacija za klima uređaj (uređaj nije uključen u
cenu) Tarket parket AGATA NEKRETNINE BEOGRAD 064/40
20 007 Kompletna ponuda na našem sajtu: agata-
nekretnine Poziv/sms/viber: radnim danom i subotom od 09:00h
do 19:00h

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555