

Kompletno renoviran 3.0 stan na Zvezdari, 68m²

Cena: 240.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Slavujev venac (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Svetog Nikole
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 68
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3862968
Datum postavljanja oglasa: 12.05.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 062/1916575



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se kompletno renoviran trosoban stan u ulici Svetog Nikole na Zvezdari, smešten na četvrtom spratu uredne zgrade novije gradnje iz 2009. godine. Stan se izdvaja funkcionalnim rasporedom, velikom terasom i otvorenim pogledom prema gradu. Nekretnina pruža veoma prijatan i praktičan prostor za svakodnevni život, zbog čega predstavlja dobar izbor kako za porodično stanovanje, tako i za investiciju. Uknjižena površina stana iznosi 68m², dok ukupna merena površina sa terasom iznosi 82m². Sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila i velike terase sa koje se pruža otvoren pogled prema gradu. Stan je kompletno renoviran 2021. godine i prodaje se potpuno opremljen kvalitetnim nameštajem rađenim po meri, što budućim vlasnicima omogućava useljenje bez dodatnih ulaganja. Grejanje je centralno, a standardna visina plafona od 2,6m dodatno doprinosi prijatnom osećaju prostora. Velika prednost ove nekretnine jeste odlična lokacija i povezanost sa svim delovima grada. U neposrednoj blizini nalaze se TC Zira, vrtići, marketi, škole, restorani i kafići, što ovu lokaciju čini izuzetno praktičnom za svakodnevni život. Trosoban stan u ulici Svetog Nikole na Zvezdari izdvaja se renoviranim enterijerom, velikom terasom i funkcionalnim rasporedom. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555