

Čubura, 3.0 lux, prazan, garaža ID#5884

Cena: 1.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Čubura (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Sazonova

Sobnost: Trosoban

Opremljenost: Nenamešten

Kvadratura: 71

Grejanje: Etažno

Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3893715

Datum postavljanja oglasa: 19.06.2026

Kontakt: Јована Јакшић пр Посредовање у промету и закупу
непокретности SQUARE BG NEKRETNINE Београд-Нови
Београд

Telefon: 061/219-4332



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je potpuno nov, neuseljavan stan u modernoj novogradnji, smešten u jednoj od najlepših i najtraženijih ulica na Vračaru – Sazonovoj ulici, u neposrednoj blizini Čuburskog parka. Stan se nalazi na prvom spratu, površine je 71 m² i odlikuje se odličnim rasporedom, obiljem prirodne svetlosti i visokim kvalitetom gradnje. Struktura stana: ✓ Prostrana dnevna soba ✓ Dve komforne spavaće sobe ✓ Kupatilo ✓ Zaseban WC ✓ Terasa ✓ Nenamešten ✓ Odmah useljiv U cenu zakupa uključeno je i garažno mesto klackalica, što predstavlja veliku prednost na ovoj lokaciji. Stan je idealan za kancelarija ili porodicu kao i poslovne ljude koji žele moderan i kvalitetan životni prostor u mirnom delu Vračara, a istovremeno na nekoliko minuta od svih važnih gradskih sadržaja. Ključne prednosti: Novogradnja Odlična lokacija kod Čuburskog parka Garažno mesto uključeno u cenu Funkcionalan raspored Odmah useljiv Izdaje se nenamešten. We offer a completely new, unoccupied apartment in a modern new building, located in one of the most beautiful and sought-after streets in Vračar - Sazonova Street, in the immediate vicinity of Čuburski Park. The apartment is located on the first floor, has an area of 71 m² and is characterized by an excellent layout, plenty of natural light and high quality construction. Apartment structure: ✓ Spacious living room ✓ Two comfortable bedrooms ✓ Bathroom ✓ Separate WC ✓ Terrace ✓ Unfurnished ✓ Ready to move in immediately A garage parking space is included in the rental price, which is a great advantage in this location. The apartment is ideal for an office or family as well as business people who want a modern and high-quality living space in a quiet part of Vračar, and

at the same time a few minutes from all important city facilities.
Key benefits: New construction Excellent location near Čuburski
Park Garage parking space included in the price Functional layout
Immediately moveable It is offered unfurnished. Agencijska
provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555