

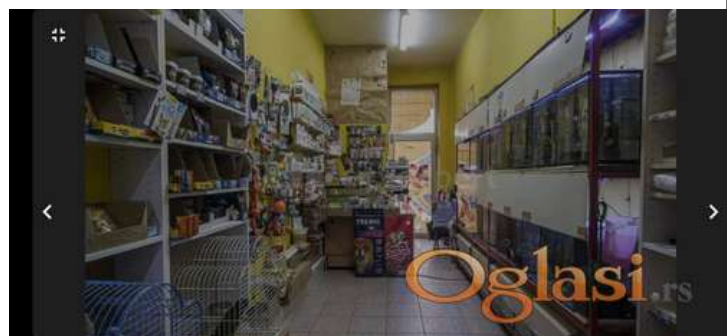
Ulični lokal - 33m2 - Detelinara

Cena: 700,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 33
Namena prostora: Više namena



Dodatne informacije:

Hadži Ruvimova, Prizemlje, Delimično namešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

🏠 Izdaje se ulični lokal – Hadži Ruvimova 🏠 U ponudi je ulični lokal površine 33m², smešten na odličnoj lokaciji u ulici Hadži Ruvimova. Lokal se nalazi u prizemlju, na jednom nivou, što ga čini idealnim za različite delatnosti poput prodaje, kancelarije, uslužnih delatnosti i slično. 🏠 Prostor se izdaje prazan, što budućem zakupcu omogućava da ga uredi i prilagodi sopstvenim potrebama i poslovnoj ideji. Lokal poseduje aluminijumske portale, koji obezbeđuju odličnu vidljivost i dosta prirodne svetlosti, kao i visinu plafona od 3m, što dodatno doprinosi osećaju prostranosti. 🏠 Dodatne pogodnosti uključuju ekonomski ulaz, kao i parking u dvorištu zgrade sa rampom, što predstavlja veliku prednost kako za vlasnika lokala, tako i za klijente. 🏠 Lokal je takođe opremljen klima uređajem i poseduje rešetke, što doprinosi sigurnosti i komforu. ✳️🏠 🏠 Uslovi zakupa: Cena mesečnog zakupa: 700€ Obavezna dva depozita Agencijska provizija: 700€ (jednokratno) Ugovor se sklapa na godinu dana uz pravo prvenstva produženja Mogućnost dugoročnog zakupa uz uredno izmirivanje obaveza 🏠 Troškovi: Struja < Voda 🏠 Grejanje 🏠 🏠 Za više informacija i zakazivanje gledanja pozovite: 065/8451-23

Šifra oglasa: 03-3846963

Datum postavljanja oglasa: 23.04.2026

Kontakt: VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD

Telefon: 0658451237

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555