

Prodaja stana - Genex kula | 3. Sprat | 2 lifta ID#10334

Cena: 280.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 33 (Genex) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Narodnih heroja
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 69
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat

Šifra oglasa: 03-3967913
Datum postavljanja oglasa: 21.09.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na prodaju je prostran i funkcionalan uknjižen stan 69m2 u Genex kuli, smešten na 3. spratu zgrade sa dva lifta. Stan se odlikuje odličnim rasporedom, velikom količinom prostora i velikim potencijalom za prilagođavanje potrebama budućih vlasnika. Stan poseduje i pripadajući podrum. Sastoji se od hodnika sa velikim cipelarnikom, toaleta, kuhinje sa špajzom koji se trenutno koristi kao prostor za veš mašinu i sušilicu, ogromne dnevne sobe sa trpezarijom, kupatila i velike spavaće sobe sa ugradnim plakarom. Posebna prednost stana je prostrana dnevna soba, koja pruža mogućnost lake adaptacije i formiranja još jedne sobe, ukoliko za tim postoji potreba. Lokacija je izuzetno praktična i dobro povezana sa svim delovima grada. U neposrednoj blizini nalazi se veliki broj autobuskih linija, dok blizina autoputa omogućava jednostavan izlaz iz grada i povezivanje sa drugim delovima Beograda. Stan je odličan izbor za one koji traže prostran, udoban i funkcionalan dom, ali i nekretninu koja pruža mogućnost dodatnog prilagođavanja i uređenja prema sopstvenim željama. Prostorije: hodnik, kupatilo, tolet, kuhinja sa ostavom, dnevna soba, trpezarija, spavaća soba. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555