

bw IRIS, studio 33m2- PRIZEMLJE sa bštom-dvorištem od 31m2 ID#1781

Cena: 208.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Savska
Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 33
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

MAXIS GROUP doo Beograd Broj u registru posrednika: 1850
BW IRIS – Luksuzan studio apartman sa privatnom baštom
Beograd na vodi SPECIJALNA PONUDA – mogućnost kupovine na
stambeni kredit! Na prodaju ekskluzivan studio apartman u
prizemlju prestižne zgrade BW Iris, sa privatnom ograđenom
baštom i pogledom na dvorište i sportski centar BW Apollo.
Savršena nekretnina za one koji žele komfor, mir i luksuzan život u
zelenom okruženju — u samom srcu Beograda na vodi. Ukupna
površina (sa baštom): 64 m² Unutrašnja površina stana: 27 m²
Bašta i terasa zajedno: 37 m² (ograđena privatna bašta 31 m² +
terasa 6 m²) Sprat: prizemlje Cena stana: 208.000 €
Useljenje: zgrada je spremna za useljenje Struktura: Svetao
dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom Elegantno kupatilo
Vešernica (prostor za mašinu za pranje/sušenje veša) Terasa sa
pogledom na dvorište i Apollo sportski centar Prednosti zgrade
BW Iris: Centralna lokacija u okviru Beograda na vodi – nekoliko
koraka od Kule Beograd, BW Galerije i Savskog parka Recepcija i
obezbeđenje 24/7 Savremeni završni materijali i moderan dizajn
Visok nivo sigurnosti i komfora ♂ Okruženje i sadržaji: BW Apollo
Sportski centar – bazen, teretana, spa i relaks zona Uređeno
dvorište i zelene površine U neposrednoj blizini: škola, vrtić,
pozorište, budući Muzej u Staroj železničkoj stanici Šetalište uz
reku i pristanište za čamce – na samo nekoliko minuta Zašto
izabrati BW Iris? Zahvaljujući vrhunskoj lokaciji, kvalitetnoj gradnji
i modernom okruženju, ovaj studio je idealna investicija – odličan i
za lično stanovanje i za izdavanje (mesečno ili dnevno). Kontakt

Šifra oglasa: 03-3802254
Datum postavljanja oglasa: 06.03.2026

Kontakt: Maxis Group d.o.o. Beograd
Telefon: +381600660429

osoba: ☐☐ Bojan Vranić, agent prodaje ☐☐ Licenca: 5744 ☐☐ 060/0660
429 ☐☐ Hercegovačka 15/303, BW Simfonija 2, III sprat ☎ 011/7644
890 Agencijska provizija 1%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555