

Centar, Strahinjića Bana, 85m2-odlična lokacija #3492

Cena: 1.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Dorćol gornji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Kvadratura: 85

Namena prostora: Kancelarija

Šifra oglasa: 03-3799008

Datum postavljanja oglasa: 03.03.2026

Kontakt: BOJANA RAJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE RAJIĆ
NEKRETNINE BEOGRAD

Telefon: 0605557420



Dodatne informacije:

Strahinjića Bana, Visoko prizemlje, Delimično namešten, Telefon

Tekst oglasa:

Izdaje se prostran stan kao poslovni prostor, u centru grada. Salonskog je tipa (prostorije u krug): predsoblje, čajna kuhinja, toalet, jedna manja prostorija, jedna veća za sastanke/čekaonica, još jedna manja, dve kancelarije za sekretaricu i direktora (orijentacija ka ulici) i kupatilo. Izdaje se polunamešten, pogodan za obavljanje različitih delatnosti: advokatske, lekarske, marketinške... Zgrada je uredna, održavana, sa liftom i interfonom. Agencijska provizija koju placa ZAKUPAC iznosi: 60 % od prve mesecne zakupnine za zakup u trajanju od 1 do 12 meseci. 75 % od prve mesecne zakupnine za zakup u trajanju od 13 do 59 meseci. 100 % od prve mesecne zakupnine za zakup u trajanju od 60 meseci (5 godina) i vise.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555