

Lion-Prepanska, duplex, namešten

Cena: 342.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Lion (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Prepanska

Sobnost: Trosoban

Kvadratura: 94

Grejanje: Etažno

Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Na prodaju izuzetno lep, svetao, trosoban duplex. Na lepom mestu, u Prepanskoj ulici, u blizini Crvenog krsta. Donji nivo čine: hodnik, dnevna soba, toalet, kuhinja sa izlazom na terasu, kao i ostava u koju se može smestiti dosta stvari. Lepim drvenim stepeništem se ide na gornji nivo koji ima: prostrani hodnik, veliko kupatilo, veću i manju spavaću sobu. Iz veće sobe se izlazi na lep balkon. Na spratu su manje kosine sa krovnim Velux prozorima. Stan je ušuškan i topao. Grejanje je etažno, koje se ne plaća cele godine, već samo tokom zimskih meseci. Prodaje se sa svim stvarima. Uknjižen. Nalazi se na III spratu veoma lepe i novije zgrade, koja se uredno održava. Zgrada ima svega 9 stanova, tako da je mirna i tiha. Postoji mogućnost kupovine parking mesta u garaži zgrade. Jedan prevoz do centra grada. Blizina škole, vrtića, marketa. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Šifra oglasa: 03-3860008

Datum postavljanja oglasa: 08.05.2026

Kontakt: DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)

Telefon: 011/3622-322

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555