

# U ponudi je poslovni lokal u prizemlju moderne stambeno-poslovne zgrade!

**Cena: 152.520,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Klisa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 62  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3937062

**Datum postavljanja oglasa:** 10.08.2026

**Kontakt:** Office nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 021/654-6500

## OFFICE NEKRETNINE

• MI TRAŽIMO VAŠ DOM IZ BAJKE •

**064 8222 168 • 021 654 6500**

Novi Sad, Železnička 26

**Oglas.rs**

Dodatne informacije:

U izgradnji

Tekst oglasa:

U ponudi je poslovni lokal u prizemlju moderne stambeno-poslovne zgrade u izgradnji, smešten na jednoj od najatraktivnijih lokacija na Klisi u Novom Sadu. Zahvaljujući odličnoj poziciji i frekventnom okruženju, lokal predstavlja izuzetnu priliku kako za sopstveno poslovanje, tako i kao investiciju sa odličnim potencijalom za izdavanje. Objekat se gradi po visokim standardima savremene gradnje, uz upotrebu kvalitetnih i proverenih materijala, što garantuje dugotrajnost, funkcionalnost i reprezentativan izgled poslovnog prostora. Prizemna pozicija omogućava odličnu vidljivost i laku pristupačnost, što ovaj lokal čini pogodnim za širok spektar delatnosti – maloprodaju, kancelarijski prostor, ordinacije, salone lepote, apoteke, ugostiteljske objekte, predstavništva kompanija, kao i mnoge druge poslovne namene. Klisa je naselje koje beleži konstantan razvoj, sa sve većim brojem novih stambenih i poslovnih objekata, što ovu lokaciju čini izuzetno perspektivnom za pokretanje ili proširenje poslovanja. Planirani rok završetka izgradnje je kraj 2026. godine, što budućim vlasnicima pruža dovoljno vremena za planiranje i organizaciju buduće poslovne delatnosti. Ukoliko tražite kvalitetan poslovni prostor na odličnoj lokaciji, u moderno projektovanom objektu i sa velikim potencijalom za razvoj poslovanja, ovaj lokal predstavlja odličan izbor. Agencijska šifra: 573243 Kontakt telefon: 064/3386-559

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555