

Vračar - Krunska - Fantastična lokacija ID#5809

Cena: 279.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Krunska
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 60
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3949253
Datum postavljanja oglasa: 27.08.2026

Kontakt: Magnat Kupac Reg. br. 178
Telefon: 0603217777



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na savršenoj lokaciji, jednoj od najpoželjnijih u gradu, u blizini najlepših ulica na Vračaru - Njegoševe i Krunske, prodaje se stan sa pogledom na Krunsku. Nalazi se u mirnoj ulici, a u blizini svih ključnih gradskih sadržaja. Gradnja je iz vremena kvalitetne gradnje, što čini ovaj stan iznimno vrednom nekretninom. Zgrada je odlična sa vrlo urednim mermernim ulazom pravljenim po uzoru na salonske zgrade. Zgrada ima lift. Stan sa dobrim rasporedom i visokim plafonima. Odmah useljiv. Sastoji se od velike dnevne sobe, konfore spavaće sobe, velikog kupatila, izdvojene zasebne kuhinje, ostave i terasa. Dodatnu vrednost predstavlja terasa okrenuta ka Krunskoj ulici. Sobe su sve velike i prostrane. Kuhinja je, zajedno sa trpezarijom, velika kockasta prostorija. Kupatilo ima prirodnu ventilaciju. Stan je lako adaptibilan u trosoban, ukoliko je potrebno. Adaptacijom kuhinja može da se premesti u dnevnu sobu i napravi open-space koncept (dnevni boravak, trpezarija i kuhinja) sa elegantnim prelazima i puno dnevnog svetla. Kuhinja sa trpezarijom bi postala još jedna spavaća soba. Stan je svetao i dvostrano orijentisan. Parket odličan. Uknjižen stan. Uz stan se dobija i pripadajuća podrumaska prostorija. Parking u blizini, u garaži, u Baba Višnjinoj ulici može se zakupiti mesečno. Ova fantastična lokacija objedinjuje urbani stil života i potpunu udobnost. Nalazi se u blizini škola, fakulteta, prodavnica, Kalenić pijace, na par minuta hoda do Bulevara kralja Aleksandra i do Hrama Svetog Save. Stan na jednoj od omiljenih beogradskih adresa! 18 Oznaka na mapi pokazuje deo grada, ne i tačan položaj zgrade. Ako na oglasu nema slika pozovite 0113650111 ili 0603217777 i mi ćemo Vam poslati slike. Posrednička naknada 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555