

Nov trosoban stan na Senjaku sa garažom, 84m2

Cena: 355.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Senjak (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Kuršumlijska
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 84
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3957882
Datum postavljanja oglasa: 08.09.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO Reg. br. 005
Telefon: 062/1916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se potpuno nov i moderno nameštajen trosoban stan na Senjaku, u mirnom rezidencijalnom okruženju. Stan se nalazi na prvom spratu moderne vile sa ukupno tri sprata. Uknjižena površina iznosi 78 m², dok ukupna površina stana iznosi 84 m². Stanarima je na raspolaganju bazen za privatno korišćenje. Stan je uknjižen, odmah useljiv i prodaje se kompletno nameštajen. Raspored prostorija i struktura stana Stan se sastoji od prostranog predsoblja, svetlog dnevnog boravka sa izlazom na terasu, trpezarijskog dela i ugradne kuhinje. Spavaći blok čine glavna spavaća soba i dodatna soba koja se može koristiti kao dečja ili radna soba. Kupatilo ima prozor i prirodnu ventilaciju. Tehničke karakteristike i opremljenost Stan je potpuno nov i prodaje se kompletno opremljen nameštajem rađenim po meri, ugradnim kuhinjskim aparatima i belom tehnikom. Grejanje je putem toplotne pumpe, a stan poseduje i klima-uređaj. Visina plafona iznosi 3,1 m, što dodatno doprinosi osećaju prostranosti. Zgrada nema lift. Bazen i garažno mesto Stanarima objekta na raspolaganju je bazen za privatno korišćenje. Uz stan postoji mogućnost kupovine garažnog mesta u okviru objekta po ceni od 15.000 €uro;. Lokacija i okruženje Stan se nalazi na Senjaku, u mirnom rezidencijalnom delu Beograda. Lokacija pruža privatnost i mir, uz dobru povezanost sa centralnim delovima grada. Pravni status i kvadratura Stan je uknjižen na 78 m², dok ukupna površina iznosi 84 m². Prema dostavljenim podacima, vlasništvo je 1/1, bez tereta. Stan je odmah useljiv.

Nov i kompletno namešten trosoban stan na Senjaku ima 78 m²; uknjižene i 84 m²; ukupne površine. Nalazi se na prvom spratu, ima dve spavaće sobe, terasu, plafone visine 3,1 m, toplotnu pumpu, klima-uređaj, bazen za stanare i mogućnost kupovine garažnog mesta za 15.000 €;. Posrednička naknada obračunava se u skladu sa Opštim uslovima poslovanja "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555