

Luksuzan 3.5 stan, novogradnja kod Ada Malla ID#1235

Cena: 308.750,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Banovo brdo (Srbija, Beograd, Ćukarica)

Ulica i broj: Paštrovićeva
Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 85
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3823158
Datum postavljanja oglasa: 27.03.2026

Kontakt: KRISTINA MIŠIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE LEGACY
BEOGRAD - VRAČAR
Telefon: +381652107492



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi imamo izuzetan stan u okviru luksuzne novogradnje, smeštene na atraktivnoj lokaciji u neposrednoj blizini Ada Mall-a. Ova pozicija pruža brz i jednostavan pristup Ada Ciganliji, kao i odlično povezivanje sa svim delovima grada. Zgrada poseduje energetske pasoše, a grejanje je centralno sa individualnim merenjem potrošnje putem kalorimetara. Kvalitet gradnje ogleda se u aluminijumskoj stolariji, prvoklasnim materijalima u enterijeru, kao i parketu visokog kvaliteta. Stan je funkcionalnog rasporeda i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom otvorenog koncepta, tri spavaće sobe, dva kupatila i dve terase. Postoji mogućnost kupovine dva parking mesta po ceni od 26.000 € po mestu. Planirani rok završetka radova: jun 2026. godine. Posrednička naknada koju plaća kupac iznosi 2% od iznosa kupoprodajne cene.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555