

Djeram 87m2+40 m2,kod picerije Golub ID#1947

Cena: 269.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Đeram pijaca (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Bulevar Kralja Aleksandra

Sobnost: Dvoiposoban

Kvadratura: 87

Grejanje: Etažno

Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3544811

Datum postavljanja oglasa: 25.06.2025

Kontakt: GORDANA VOJVODIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
KLJUČ NEKRETNINE BEOGRAD

Telefon: 060/3335525



Dodatne informacije:

Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je 2.5 stan površine 89 kvadratnih metara, sa privatnim dvorištem od 40 kvadrata, smešten na odličnoj lokaciji u Bulevaru kralja Aleksandra. Ovo je retka prilika da se u samom centru grada uživa u miru, zelenilu i potpunoj privatnosti. Stan se nalazi u prizemlju zgrade i ima odličan raspored prostorija, a iz dnevnog boravka se direktno izlazi u lepo uređeno i ograđeno dvorište koje pripada isključivo ovom stanu. Grejanje je etažno, što omogućava efikasno upravljanje troškovima, a stan odlikuju i prirodna svetlost i visoki plafoni, što dodatno doprinosi osećaju prostranosti i udobnosti. Lokacija je izuzetno pogodna za svakodnevni život – stan se nalazi na svega pedesetak metara od pijace Đeram i prodavnice Maxi, a u neposrednoj blizini su i škole, vrtići, kafići, parkovi i javni prevoz. Slavija, Vukov spomenik i Tašmajdanski park su na samo nekoliko minuta hoda. Ovaj stan je idealan izbor za miran porodični život, ali i kao prostor za poslovnu namenu, izdavanje ili kao investiciju, zahvaljujući funkcionalnom rasporedu i mogućnosti prilagođavanja. Privatno dvorište u centru grada čini ovu nekretninu zaista posebnom i jedinstvenom na tržištu. ,

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555