

## 2.0 blok 38 - 62m2, IV/VIII, cg, lift, terasa ID#1744

**Cena: 600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Blok 38 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Bulevar Arsenija Černojevića  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 62  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Kontakt: Nenad Nikolić (licenca br. 093) 064/035-4737 Agencijska provizija koju plaća ZAKUPAC iznosi 50% od dogovorene zakupnine. Prostran, svetao, funkcionalan, dvosoban stan od 62m2 u bloku 38, u mirnom parkovskom okruženju kod OŠ "Ratko Mitrović". Sastoji se od ulaznog hodnika, velike dnevne sobe sa izlaskom na veliku, sredjenu, zastakljenu terasu, koja deluje kao zasebna prostorija, prostrane spavaće sobe, kuhinje i trpezarije, potpuno novog, kvalitetno i moderno renoviranog kupatila (renoviranje je završeno pre desetak dana), ostave u kojoj se nalazi veš masina. Stan je u potpunosti orijentisan prema unutrašnjosti bloka i sve prostorije gledaju ka parku, tako da je okruženje izuzetno mirno i prijatno. Izdaje je se na duži vremenski period, namešten, ali ako buduci zakupci imaju svoje stvari, moguć je dogovor da se iznesu stvari. Odlična saobraćajna povezanost.

**Šifra oglasa:** 03-3878866

**Datum postavljanja oglasa:** 30.05.2026

**Kontakt:** NENAD NIKOLIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
FUNDAMENT NEKRETNINE BEOGRAD

**Telefon:** 064/035-47-37

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555